

Предварительно утвержден:

Генеральным директором
ОАО «Предприятие «Уральские пельмени»



В.И. Воробьев
14 мая 2009г

ГODOVOЙ ОТЧЕТ
Открытого акционерного общества
«Предприятие «Уральские пельмени»
по итогам работы за 2008 год

1. Положение общества в отрасли.

Общество осуществляет деятельность в отрасли сдачи недвижимого имущества в аренду для организации развлекательных заведений под торговым знаком «Уральские пельмени».

2. Приоритетные направления деятельности общества.

Приоритетным направлением деятельности Общества 2008 года являлась сдача площадей в аренду для организации ресторана, и иных общественных заведений, имеющих развлекательный характер.

3. Перспективы развития общества.

ОАО «Предприятие «Уральские пельмени» в текущем году планирует улучшить финансовое положение Общества, в целях увеличения прибыли предприятия. Приоритетным направлением Общества на 2009 год остается сдача площадей в аренду. В планах развития общества – расширение основных фондов предприятия, увеличение площадей, пристрой и надстрой основного здания. Открытие новых заведений под торговой маркой «Уральские пельмени». Планируется увеличение арендной платы для арендаторов. Дивиденды по результатам деятельности общества за 2008 год не объявлялись и не начислялись. Распределение прибыли по результатам деятельности за 2008 год не производили по причине погашения в течение года задолженностей по кредитам и займам.

**4. Описание основных факторов риска, связанных с
деятельностью общества.**

Финансовое положение общества стабильное. В связи с избранной формой деятельности предприятия, изменения на товарном рынке не

оказывают существенного влияния на финансовое состояние предприятия.

5.Перечень совершенных обществом в отчетном году сделок, признаваемых крупными сделками, а также иных сделок, на совершение которых в соответствии с уставом общества распространяется порядок одобрения крупных сделок, с указанием по каждой сделке ее существенных условий и органа управления общества, принявшего решение об ее одобрении.

Такие сделки в 2008 году не совершались.

6.Перечень совершенных обществом в отчетном году сделок, признаваемых сделками, в совершении которых имеется заинтересованность, с указанием по каждой сделке заинтересованного лица (лиц), существенных условий и органа управления общества, принявшего решение об ее одобрении.

Такие сделки в 2008 году не совершались.

7. Сведения о лице, занимающем должность единоличного исполнительного органа общества.

В обществе единоличным исполнительным органом является Генеральный директор. В настоящее время должность Генерального директора занимает Воробьев Виталий Имельевич 1969 года рождения. Образование высшее.

В течение отчетного года Воробьев Виталий Имельевич акциями общества не владел. Генеральный директор ОАО «Предприятие «Уральские пельмени», являющийся работником предприятия получает вознаграждение на основе своего трудового договора и системы премирования, действующей на предприятии.

Совет директоров в соответствии с Уставом общества не формируется, функции Совета директоров выполняет общее собрание акционеров.

8.Сведения о соблюдении обществом Кодекса корпоративного поведения.

Обществом не утверждён внутренний документ – Кодекс корпоративного поведения работником предприятия или иной аналогичный документ, однако в своей деятельности Общество стремится следовать принципам и рекомендациям, заложенным в Кодексе корпоративного поведения, рекомендованным к применению

Распоряжением Федеральной комиссии по рынку ценных бумаг от 04 апреля 2002 года № 421/р.

Деятельность ОАО «Предприятие «Уральские пельмени» не противоречит рекомендациям Кодекса корпоративного поведения.

Общество обеспечивает акционерам все возможности по участию в управлении обществом и ознакомлению с информацией о деятельности общества в соответствии с действующим законодательством.

Генеральный директор
ОАО «Предприятие «Уральские пельмени»

В.И. Воробьев

Главный бухгалтер



О.А. Девяткова

Пронито и пронумеровано 3 (трех) листах.

Генеральный директор
ОАО «Предприятие
«Уральские нельмени»»

Главный бухгалтер
ОАО «Предприятие
«Уральские нельмени»»



В.И. Воробьев
О.А. Девяткова